



2014/65787

19-11-2014

GRIF

5-2-2015

Provinciale Staten

Provincie Limburg	PS
DOCnr.	
Ingek.	19 NOV. 2014
CASnr.	
ID.	

Cluster RMT
Faxnummer +31 43 361 80 99
Ons kenmerk 2014/64039
Bijlage(n) 1

Behandeld R.J.C. Cimmermans
Doorkiesnummer +31 43 389 79 62
Uw kenmerk
Maastricht 18 november 2014

VERZONDEN 19 NOV. 2014

Onderwerp

Nota van zienswijzen POL2014

Geachte Staten,

Aan uw Staten zijn ter vaststelling toegezonden het ontwerp POL2014 (incl. plan-MER), de ontwerp Omgevingsverordening Limburg 2014 en het ontwerp PVVp. Een en ander met inachtneming van de voorgestelde wijzigingen in de Nota van zienswijzen.

Wij hebben de zienswijzen met grote zorgvuldigheid behandeld, maar we hebben na de publicatie in de Nota van zienswijzen helaas toch een aantal onvolkomenheden ontdekt, die we met bijgaand document corrigeren. Het gaat om de volgende punten:

1. Van een aantal gemeenten zijn niet alle punten van hun zienswijze terug te vinden in de Nota van zienswijzen. De ontbrekende punten zijn van een standpunt van GS voorzien. Geen van de punten leidt tot aanvullende voorstellen aan PS.
2. Een aantal zienswijzen van particulieren en belangenorganisaties zijn wel op de lijst van indieners opgenomen, maar ontbreken in de Nota van zienswijzen of zijn daarin slechts ten dele van een reactie voorzien. Daarover is alsnog een standpunt opgenomen, waarbij in twee gevallen een voorstel aan PS wordt gedaan.
3. De zienswijze over de wenselijkheid van een bepaling voor de zilvergroene natuurzone in de Omgevingsverordening is ingediend door meer insprekers dan de Nota van zienswijzen laat zien.
4. In de Nota van Zienswijzen (bovenaan pag. 93, n.a.v. zienswijze 5042) wordt een tekstwijziging voor het PVVp aangekondigd, die per abuis niet in de wijzigingsvoorstellen voor PS is opgenomen. Dat doen we alsnog.
5. Twee overbodige tekstdelen worden geschrapt.
6. De lijst met insprekers en nummers is gecorrigeerd. De complete actuele lijst is als apart document te vinden op de website van het POL2014: www.limburg.nl/pol2014 onder de kop Nota van zienswijzen.



Voorgesteld wordt om kennis te nemen van deze aanvullingen en correcties en ze te betrekken bij uw bespreking van POL2014 c.a.

Gedeputeerde Staten van Limburg

voorzitter

secretaris



Informerend stuk

1. Onderwerp

Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL2014); Nota van zienswijzen

2. Inleiding/aanleiding incl. beoogd resultaat

Aan uw Staten zijn ter vaststelling toegezonden het ontwerp POL2014, de ontwerp Omgevingsverordening Limburg 2014 en het ontwerp PVVp2014 (behandeling SCRIF 21 november, behandeling PS 12 december). Een en ander met inachtneming van de voorgestelde wijzigingen in de Nota van zienswijzen.

In de toegezonden Nota van zienswijzen blijkt een aantal onvolkomenheden te zijn geslopen. Die worden in het bijgevoegde document gecorrigeerd.

Voorgesteld wordt om kennis te nemen van deze correcties en ze te betrekken bij uw bespreking van POL2014 c.a.

3. Bevoegdheid

Zie Statenvoorstel tot vaststelling van POL2014 c.a.

4. Risico's

Zie Statenvoorstel tot vaststelling van POL2014 c.a.

5. Periodieke informatie/sturingsinformatie

☐ Via Jaarstukken en Begroting

- ☐ Paragraaf Projecten
- ☐ Paragraaf Financieringen
- ☐ Paragraaf Verbonden Partijen
- ☐ Paragraaf Bedrijfsvoering
- X Programmaverantwoording

☐ Voortgangsrapportages Regeling Grote Projecten

6. Relatie met Programmabegroting – financiële aspecten

Zie statenvoorstel tot vaststelling van POL2014 c.a.

7. Meegezonden bijlagen

- Notitie 'Correcties Nota van zienswijzen bij het ontwerp POL2014 c.a.'

Aanvullingen/ correcties Nota van zienswijzen bij het ontwerp POL2014 c.a.

In de Nota van zienswijzen bij het ontwerp POL2014, die op 28 oktober 2014 door GS is vastgesteld, blijkt een aantal onvolkomenheden te zijn gesloten.

1. Van een aantal gemeenten zijn niet alle punten van hun zienswijze terug te vinden in de Nota van zienswijzen. De ontbrekende punten zijn hieronder van een standpunt van GS voorzien. Geen van de punten leidt tot aanvullende voorstellen aan PS.
2. Een aantal zienswijzen van particulieren en belangenorganisaties zijn wel op de lijst van indieners opgenomen, maar ontbreken in de Nota van zienswijzen of zijn daarin slechts ten dele van een reactie voorzien. Dit leidt op twee punten tot aanvullende voorstellen voor PS
3. De zienswijze over de wenselijkheid van een bepaling voor de zilvergroeene natuurzone in de Omgevingsverordening is ingediend door meer insprekers dan de Nota van zienswijzen laat zien.
4. In de Nota van Zienswijzen (bovenaan pag. 93, n.a.v. zienswijze 5042) wordt een tekstwijziging voor het PVVp aangekondigd, die per abuis niet in de wijzigingsvoorstellen voor PS is opgenomen. Dat doen we alsnog.
5. Twee overbodige tekstdelen worden geschrapt.
6. De lijst met insprekers en nummers is gecorrigeerd. De complete actuele lijst is als apart document te vinden op de website van het POL2014: www.limburg.nl/pol2014 onder de kop Nota van zienswijzen.

Deze punten worden gecorrigeerd in dit document, dat dus gezien mag worden als een aanvulling op de Nota van Zienswijzen.

1. Van een aantal gemeenten zijn niet alle punten van hun zienswijze terug te vinden in de Nota van zienswijzen.

Het betreft onderdelen van de zienswijze van de gemeenten Nederweert (1062), Venray (1065), Leudal (1173) en Voerendaal (1056). De meeste van de ontbrekende punten zijn ook door andere insprekers ingediend en hebben dus al een reactie van GS op vergelijkbare punten van andere insprekers. Deze punten zijn in de bijlage vermeld. Per punt is aangegeven op welke pagina in de Nota van zienswijzen het betreffende standpunt van GS te vinden is.

Een aantal ontbrekende onderdelen uit de genoemde zienswijzen vraagt wél om een specifieke reactie van GS. Die worden hieronder weergegeven. Ze leiden niet tot aanvullende voorstellen aan PS.

Inspreker onderschrijft de opgave om de emissies geur en fijn stof terug te dringen. De Provincie zal, indien de aanpak van gemeenten voor geur onvoldoende zicht geeft op het bereiken van de ambities van 2025, op dat moment een leefbaarheidsdoelstelling voor geur vastleggen in de omgevingsverordening. Inspreker verzoekt om deze ambitie, zoals uitgesproken voor geur ook uit te spreken voor fijn stof. Inspreker heeft het onderzoeksrapport van Arcadis over het voorkomen van opvulling van fijn stof tot de norm ter informatie bijgevoegd.	1062
--	------

Standpunt GS

In de Nota van zienswijzen (pag. 317) schetsen we de beoogde aanpak 'schone stallen', en het belang om samen met de gemeenten op regionaal niveau tot afspraken te komen over een samenhangende inzet van instrumenten, onder meer op het gebied van ammoniak, geur en fijn stof. Als de aanpak voor bijvoorbeeld geur onvoldoende zicht geeft op het bereiken van de ambities voor 2025, zullen we op dat moment een leefbaarheidsdoelstelling voor geur vastleggen in de Omgevingsverordening. Mocht dat voor fijn stof eveneens aan de orde zijn, dan zullen het opnemen van zo'n doelstelling in de verordening zeker in overweging nemen.

Inspreker verzoekt het op de kaart ontbrekende knelpunt N266 op te nemen.	1062
---	------

Standpunt GS

In de visie Midden-Limburg (ontwerp POL, pag. 50) wordt de N266 als aandachtspunt ter verbetering van de bereikbaarheid genoemd. De bijbehorende visiekaart is een beeld op hoofdlijnen en leent zich niet voor het opnemen van dergelijke projecten. Kaart 4, infrastructuur en bereikbaarheid, uit het POL bevat alleen bestaande infrastructuur.

Het PVVp (pag. 96) schetst het proces dat rond de aanpassing van de N266 doorlopen wordt.

Inspreker verzoekt op het overzicht logistiek netwerk Limburg de ontbrekende overslaglocatie aan de kanalenvierversprong (Kalle en Bakker) op te nemen	1062
--	------

Standpunt GS

Het klopt dat de overslaglocatie in Nederweert bij de kanalenvierversprong niet op de kaart van het logistieke netwerk is opgenomen. Het gaat hier namelijk om een overslaglocatie van een solitair bedrijf (d.w.z. geen openbaar karakter). Dergelijke ROC's zijn geen onderdeel meer van de havennetwerkvisie en daarom niet op de kaart opgenomen.

Inspreker verzoekt om duidelijkheid, of het Bedrijvenpark Pannenweg wordt aangemerkt als bedrijventerrein in stedelijk gebied, mede van belang in de discussie rondom de mogelijke vestiging van detailhandel.	1062
--	------

Standpunt GS

Kaart 3 van het POL bevat de categorie-indeling van de Limburgse bedrijventerreinen. Bedrijvenpark Pannenweg valt onder de 'grootschalige logistieke bedrijventerreinen en productielocaties van (boven)regionaal belang.'

Inspreker verzoekt, teneinde de aanwijzing als archeologische aandachtsgebied een meerwaarde op te laten leveren, om een synthetiserend onderzoek (= totaaloverzicht van alle onderzoeken) door de provincie.	1062
---	------

Standpunt GS

Een dergelijk onderzoek wordt momenteel uitgevoerd, het strekt overigens verder dan alleen de archeologische aandachtsgebieden. De gemeenten worden begin 2015 over de resultaten geïnformeerd.

Indiener is van mening dat aan de aanduiding van Venray als tweede stedelijke kern van Noord Limburg gekoppeld moet worden de mogelijkheid om grootschalige stedelijke ontwikkeling en een plek te kunnen bieden. Voorbeelden zijn PDV locatie de Woonmax, ruimte voor grootschalige logistieke bedrijvigheid, versterking van stedelijke voorzieningen. Volgens indiener mogen de principes van dynamisch voorraadbeheer er niet toe leiden dat ontwikkelingen die normaal gesproken in een van de twee stedelijke kernen thuishoren worden gefrustreerd vanwege overcapaciteit op andere locaties in de regio. Bij de stedelijke thema's zou het principe 'meer stad, meer land' beter uitgewerkt moeten worden.	1065
---	------

Standpunt GS

Het gaat hier om afwegingen die in onze ogen juist aan de orde moeten komen in de regionale uitwerkingen per thema. POL2014 bevat een aantal algemene principes en uitgangspunten (zoals het principe meer stad, meer land) ten behoeve van die uitwerkingen.

Indiener stelt dat er grenzen zijn aan onderlinge solidariteit waardoor het principe van regionaal salderen en uitruilen van plannen, als onderdeel van dynamisch voorraadbeheer, in de praktijk moeilijk realiseerbaar kan zijn.	1065
---	------

Standpunt GS

Ons standpunt op pagina 49 van de Nota van zienswijzen bevat een uitnodiging aan gemeenten en marktpartijen om samen met ons een verstandige invulling te geven aan dynamisch voorraadbeheer (salderen, schrappen planvoorraad). Aspecten als het door indiener genoemde zullen daarbij zeker aan de orde komen.

Indiener stelt dat de bronsgroene zone voor zover niet onderdeel uitmakend van de gebiedsvisie Maasgaard gereserveerd zal blijven voor de landbouw.	1065
---	------

Standpunt GS

Landbouw past prima binnen de bronsgroene landschapszone.

In relatie tot de stelling dat regionale motorsportcentra illegale motorcrossactiviteiten voorkomen merkt indiener op dat circuit de Peel uitsluitend gericht is op autosport.	1065
--	------

Standpunt GS

In het POL gaan we ervan uit dat in alle drie de regio's minimaal één regionaal motorsportcentrum gerealiseerd wordt. Als het circuit de Peel alleen voor autosport een functie kan vervullen, is het primair aan de gemeenten om in regionaal verband te bezien wat dit betekent voor de voorzieningen voor de motorsport.

Inspreker stelt dat deze de voorzorg bepalingen in de nieuwe Provinciale Omgevingsverordening "als stok achter de deur" niet nodig acht, omdat binnen de Samenwerking Midden-Limburg het POL verder uitgewerkt wordt.	1173
---	------

Standpunt GS

Bij de beschrijving van het principe dynamisch voorraadbeheer (ontwerp POL, paragraaf 3.2.3) maken we duidelijk dat de regionale uitwerkingen moeten resulteren in bestuursafspraken tussen gemeenten en Provincie. De voorzorg bepalingen in de Omgevingsverordening dienen uitsluitend ter borging van deze afspraken. In het planvormingstraject (onder meer een brede bestuurlijke bijeenkomst in januari 2014) is gebleken dat deze werkwijze een breed draagvlak heeft bij gemeentebestuurders.

Inspreker constateert dat de werkwijze met kwaliteitsateliers waarmee vooruit gelopen wordt op de toekomstige samenwerking regionaal en met de provincie echt toegevoegde waarde heeft. Inspreker pleit voor continuering traject van samenwerking en co-creatie.	1173
---	------

Standpunt GS

We zijn blij met deze ondersteuning van de beoogde aanpak.

Inspreker onderschrijft het bestaan van barrières tussen de provincie en onze burens en tevens de noodzaak dat de provincie hier haar verbindende en initiërende rol oppakt. Inspreker wijst op het belang van gemeente Leudal als schakel tussen de regio's Noord en Zuid en op het feit dat Leudal bijdraagt aan de ontwikkelingen op onder andere de campussen; deze laatste zijn bij hun ontwikkelingen voor een belangrijk deel afhankelijk van hetgeen zich in de omliggende regio's voordoet.	1173
--	------

Standpunt GS

De centrale, strategische ligging van Midden-Limburg in Brainport Zuidoost Nederland, met zijn goede woon- en leefklimaat, worden in de regiovisie Midden-Limburg in het ontwerp POL2014 nadrukkelijk benoemd.

Inspreker pleit voor een tweede Maasoversteek voor langzaam verkeer (recreatief en utilitair fietsverkeer) om de samenhang van toerisme op de oost- en westzijde van de Maas te versterken en om de verkeersdruk op de Maasbrug en de stedelijke autoweg N280 te verminderen	1173
--	------

Standpunt GS

In het kader van het uitvoeringsprogramma fietsbeleid vindt een controleslag plaats van het fietsroutenetwerk, waarbij de gemeenten betrokken zijn. Dit kan daarin een aandachtspunt vormen.

Inspreker verzoekt de stoptrein Roermond-Weert, een van de drie met extra prioriteit in de Railagenda benoemde projecten, als voorbeeld te noemen in de paragraaf opgave.	1173
---	------

Standpunt GS

In het PVVp wordt uitgebreid ingegaan op deze stoptreindienst en de prioriteit daarvan.

Inspreker pleit ervoor in navolging van de overdracht van het LKM-compensatiebeleid ook de compensatiemaatregelen in de goudgroene en zilvergroene natuur over te laten aan de gemeenten.	1173
---	------

Standpunt GS

In de zilvergroene natuurzone is geen compensatie meer aan de orde. Gelet op de voorkeur voor de compensatie in de goudgroene natuurzone op financiële wijze (zie toelichting artikel 5.12 Omgevingsverordening), is uitvoering door de gemeenten niet mogelijk.

Inspreker pleit ervoor het retentiegebied Lateraal-Kanaal-West te beperken tot het gebied ten zuiden van de N280. De eerste fase is bijna gerealiseerd en zal – eventueel na verdere maaiveldverlaging van circa 1,25 meter - dermate lagere waterstanden opleveren, dat de onwenselijke ontgrinding ten noorden van de N280 niet nodig blijkt.	1173
---	------

Standpunt GS

Dit retentiegebied is in het kader van de POL-aanvulling Zandmaas 2002/2004 vastgelegd. In het kader van de uitwerking van de Deltabeslissing kan bezien worden in hoeverre aanpassing nodig en wenselijk is.

Inspreker pleit ervoor de agrarische sector op te nemen als belangrijke economische drager voor een duurzame economische structuur, en een verwijzing op te nemen naar het rapport van Keyport 2020 over de betekenis van de agribusiness in Midden-Limburg.	1173
--	------

Standpunt GS

We verwijzen graag naar het profiel van Midden-Limburg, paragraaf 4.2.1 van het ontwerp POL.

Inspreker onderschrijft de visie in het POL dat de meest geschikte locatie voor mestverwerking een bedrijventerrein is. Inspreker verzoekt hiermee op korte termijn te starten en niet eerst een en ander uit te werken in een regiovisie. Op het biobased terrein Zevenellen, ook genoemd als agglomeratielandbouwlocatie, kan gestart worden. Biobased economy beperkt zich niet tot de campussen.	1173
--	------

Standpunt GS

Het is aan marktpartijen om met nieuwe initiatieven voor mestverwerkingsinstallaties te komen. Uiteraard hoeft dat niet te wachten tot de afronding van de genoemde regiovisies.

Inspreker verzoekt – vooraleer over te gaan tot nieuwbouw van (particuliere) huurwoningen – eerst de resultaten af te wachten van het onderzoek (in kader structuurvisie wonen, zorg en woonomgeving) naar de omzetting van koop naar particuliere huur en andersom.	1173
--	------

Standpunt GS

We zijn geïnteresseerd in de resultaten van genoemd onderzoek. Overigens gaat niet de Provincie maar de gemeenten over dergelijke besluiten (planologisch).

Inspreker verzoekt het Natura 2000 gebied "Het Leudal", dat niet op de kaart is opgenomen, alsnog op de kaart te zetten.	1173
--	------

Standpunt GS

Dit gebied staat reeds op de kaart.

Inspreker vraagt naar de verhouding tussen de aanpak van de belasting op Natura2000 gebieden enerzijds en het bestemmingsplan buitengebied anderzijds, alsmede naar de verdeling van verantwoordelijkheden en rollen? Stelt de provincie of de gemeente de beheersplannen Natura2000 op en hoe wordt de relatie met het bestemmingsplan buitengebied geregeld?	1173
--	------

Standpunt GS

De regionale uitwerkingen landbouw zijn bij uitstek de plek om de samenhang tussen aanpakken en inzet van instrumenten (Natura2000, Omgevingsverordening, PAS, bestemmingsplannen, vergunningverlening) goed vorm te geven. Overigens worden de beheersplannen Natura2000 door de Provincie vastgesteld, in samenspraak met gemeenten en andere stakeholders.

2. Een aantal zienswijzen van particulieren en belangenorganisaties zijn wel op de lijst van indieners opgenomen, maar ontbreken in de Nota van zienswijzen of zijn daarin slechts ten dele van een reactie voorzien.

Een deel van de ontbrekende punten vraagt niet om een nieuwe reactie van GS, omdat er al een standpunt is n.a.v. vergelijkbare punten van andere insprekers.

Deze punten zijn in de bijlage vermeld, waarbij per punt is aangegeven op welke pagina in de Nota van zienswijzen het betreffende standpunt van GS te vinden is.

Ontbrekende onderdelen uit de genoemde zienswijzen die wél vragen om een specifieke reactie van GS staan hieronder. Ze leiden op twee punten tot een aanvullend voorstel aan PS.

Mede vanwege het vastgestelde PIP Buitenring, vinden momenteel gesprekken plaats met gemeente en Provincie over het continueren en herinrichten van een bedrijfslocatie. Er ligt momenteel een stedenbouwkundig model voor dat naar verwachting kan stoelen op ieders (basis)medewerking. Indieneer verzoekt het college om het ruimtebeslag van onderhavige bedrijfslocatie op basis van het momenteel voorliggende stedenbouwkundige model, inclusief de gehele 'oksel' van de toekomstige afrit van de Buitenring, volledig te leggen in de zone 'buitengebied'. Argumenten hiervoor zijn: de ruimte aan de noordzijde van het bedrijf tot aan het Natura2000 gebied is nodig voor de noodzakelijke herinrichting van de bedrijfslocatie.	2257
--	------

Het realiseren van een natuurdoelstelling aan de westzijde van de bedrijfslocatie is niet opportuun vanwege de eigendomssituatie en vanwege het gepresenteerde stedenbouwkundig model. En aan de oostzijde van de bedrijfslocatie wordt in het stedenbouwkundige model ruimtebeslag voor parkeren beoogd. De aanduiding zilvergroeene natuurzone is ter plekke onwenselijk.	
---	--

Standpunt GS

Het is inderdaad correct dat er op dit moment gesprekken plaatsvinden met gemeente en Provincie over het herinrichten van de betreffende bedrijfslocatie. Hoewel deze gesprekken in een constructieve sfeer plaatsvinden is er tot op heden nog geen overeenstemming bereikt. Aandachtspunten bij de herinrichting zijn onder meer de effecten op Natura2000, de samenhang met de beoogde herinrichting van de Geleenbeek (doelen KRW), de relatie met het detailhandelsbeleid en de gebiedsvisie Vaesrade.

Het gebied is voor een groot deel als bronsgroene landschapszone aangeduid. Op pag. 291/292 van de Nota van zienswijzen is uitgebreid gemotiveerd waarom we het omzetten tot 'buitengebied' niet nodig achten. Bij het uitwerken van de plannen is wel een motivering van belang hoe in de ruimtelijke afweging met de kernkwaliteiten (bronsgroen/ Nationaal Landschap) is omgegaan. We stellen voor het gebied ten oosten, dat nu als zilvergroeene natuurzone is aangemerkt, eveneens als bronsgroene landschapszone aan te merken, om versnippering te voorkomen.

De grenzen van de goudgroene natuurzone aan de west- en noordzijde van de locatie zijn iets opgeschoven teneinde ze in overeenstemming te brengen met het bestemmingsplan. De omgevingsverordening geeft de kaders voor die zone aan, met ruimte voor maatwerk bij kleinschalige ingrepen.

Voorstel aan PS

Het bovengenoemde gebied dat nu als zilvergroeene natuurzone is aangemerkt als bronsgroene landschapszone aan te merken.

Ten aanzien van het kaartmateriaal is het verzoek om het POL 2014 in overeenstemming te brengen met het vastgestelde bestemmingsplan Koningsven – De Diepen (17 februari 2014; zie kaarten bij zienswijze).	5080
---	------

Standpunt GS

In de definitieve POL-voorstellen aan PS zijn een aantal zilvergroeene gebieden gelegen binnen de goudgroene natuurzone omgezet naar goudgroen (zie uitleg in de Nota van zienswijzen). Gelijktijdig is een aantal andere gebieden van goudgroen omgezet naar zilvergroen. Dat geldt onder meer voor het oostelijk deel van het gebied Koningsven. Gelet op eerder gemaakte afspraken wordt voorgesteld die omzetting voor dat betreffende gebied ongedaan te maken. De lijn (met kaartbeeld) in het ontwerp POL om dit gebied tot de goudgroene natuurzone te rekenen blijft dus ongewijzigd.

Voorstel aan PS

Het oostelijk deel van het gebied Koningsven te handhaven als onderdeel van de goudgroene natuurzone.

Indiener is initiatiefnemer van een woningbouwproject in Montfort nabij de Vlootbeek. De gronden hebben nog de bestemming agrarisch maar bestemmingsplanwijziging is in voorbereiding. Een van de grondeigenaren heeft een bouwvergunning voor een tuinbouwbedrijf waarbij tot op ca 2 mtr van de oever van de Vlootbeek gebouwd mag worden (fundamenten reeds aangelegd) maar in de koopovereenkomst ter verwerving van zijn gronden is afgesproken dat afgezien wordt van verdere realisatie van het tuinbouwbedrijf mits het woningbouwproject gerealiseerd zal worden.	5132
--	------

In POL is brede zone langs Vlootbeek aangewezen als goudgroene natuurzone, die deels overlapt met reeds vergunde bouwzone voor een tuinbouwkas. Ook overlapt de goudgroene zone de met de gemeente overeengekomen bebouwingsvlak voor een viertal woningen langs de Vlootbeek. Deze zijn van groot belang voor het bouwproject en waren in het POL2006 nog niet als zodanig aangemerkt. Indiener verzoekt de goudgroene zone aan te passen zodanig dat het ontwikkelde bouwplan ongewijzigd doorgang kan vinden.	
--	--

Standpunt GS

Elders in de Nota van zienswijzen (pag. 275 e.v.) wordt al toegelicht dat we de regeling voor natuurbeken in de verordening willen aanpassen. In het ontwerp is nog een regeling opgenomen die vergelijkbaar is met die voor de goudgroene natuurzone (met een verbod op bepaalde ontwikkelingen), aan PS wordt voorgesteld om die regeling te veranderen in een regeling met het karakter van een motiveringsplicht. Bij een nieuw bestemmingsplan dient aangegeven te worden hoe rekening gehouden is met en geanticipeerd wordt op de beoogde herinrichting van de natuurbekzone. In het kader van de door indiener genoemde project heeft vooroverleg hierover plaatsgevonden. Wanneer aan een aantal voorwaarden voldaan wordt, is uitvoering naar onze mening mogelijk.

Inzet van biomassa; tekst op pag. 106, laatste alinea, aanpassen. (uitbreiding van) bestaande installaties vrijwaren.	2523
---	------

Standpunt GS

Het betreft hier slechts een toelichtende tekst waarin we onze voorkeur uitspreken.

Indiener verzoekt om pas te spreken over beperkingen en verdergaande landschapszonerings nadat duidelijk is welke doelen worden nagestreefd, hoe deze gefinancierd worden, wat dit betekent voor nabij gelegen gronden en gebouwen, dat de gevolgen gecompenseerd kunnen worden en wat het tijdpad is.	2639
--	------

Standpunt GS

De achterliggende redenen voor de gekozen zonering worden in hoofdstuk 3 van het POL toegelicht, de opgaven, aanpak (incl. instrumenten) worden vervolgens per thema en zone verder uitgewerkt. De verdere concretisering vindt onder meer in programma's plaats.

Daarnaast beschikt inspreker over diverse gronden nabij kasteel 'Ehrenstein', deze gronden zijn in het ontwerp-POL aangeduid als 'Goudgroene natuurzone'. Inspreker verzoekt om deze gronden op te nemen in de 'Bronsgroene landschapszone', overeenkomstig de overige ter plekke liggende gronden behorende bij de bedrijfsvoering van inspreker.	2207
--	------

Standpunt GS

De betreffende gronden zijn in het kader van het PIP Buitenring Parkstad Limburg als natuurcompensatiegronden bestemd.

Indiener verzoekt de inhoud en toelichting met betrekking tot het begrip "dierverslijf" en "nieuwe stal" uit de omgevingsverordening te heroverwegen, een duidelijk standpunt in te nemen en dit breed te communiceren. De discussie (waarom indiener al in gesprek in met provincie) richt zich op het uitgangspunt dat een stal mogelijk niet gedeeltelijk aangesloten mag worden op een luchtwasser. Zienswijze bevat uitgebreid voorstel voor inhoudelijke uitleg van de definitie "nieuwe stal".	2010
--	------

Standpunt GS

Indiener heeft dit verzoek eerder bij ons gedaan. Wij hebben daar al op geantwoord via onze brief van 10 juli 2014 met kenmerk 2014/38119. Korte tijdshalve verwijzen wij naar die brief.

Het gebied de Steenberg in Mesch te bestemmen als goudgroene natuurzone ipv zilvergroene natuurzone. Doelstelling van initiatiefnemer is landgoedontwikkeling.	5107
Zilvergroene natuurzone moet worden gewijzigd goudgroen, het perceel is via functieverandering 10 jaar gelegen omgezet in bestaande natuur.	5126
Indiener verzoekt om perceel Wittem sectie P, nr 82 te wijzigen naar de status goud.	2423

Standpunt GS

De genoemde percelen zijn niet of onvoldoende van belang in het kader van Europees natuurbeleid (Vogel- en Habitatrichtlijn plus Kaderrichtlijn Water). De verzoeken tot aanpassing van de kaart worden daarom niet gehonoreerd.

3. De zienswijze over de wenselijkheid van een bepaling voor de zilvergroene natuurzone in de Omgevingsverordening is ingediend door meer insprekers dan de Nota van zienswijzen laat zien.

Ook zilvergroene natuur opnemen in verordening om er voor te zorgen dat ontwikkelkansen worden gestimuleerd zonder dat er in een zilvergroene natuurzone onomkeerbare ontwikkelingen met een stedelijk karakter plaatsvinden.	1017 1021 1049, 1050 1172 1067 1019
Zilvergroen adequaat beschermen in de Omgevingsverordening.	5231

Deze zienswijze vraagt niet om een nieuwe reactie van GS, er is al een standpunt n.a.v. vergelijkbare punten van een andere inspreker, op pagina 199 van de Nota van zienswijzen.

4. In de Nota van Zienswijzen (bovenaan pag. 93, n.a.v. zienswijze 5042) wordt een tekstwijziging voor het PVVp aangekondigd. De tekst daarvan is niet in de wijzigingsvoorstellen voor PS opgenomen, dat doen we alsnog.

Teksttoevoeging PVVp (blz. 51, paragraaf Inrichting Duurzaam Veilig): 'Barrièrewerking door het regionaal verbindend wegennet wordt zoveel mogelijk voorkomen. Bij wijzigingen als gevolg van reconstructies wordt zoveel mogelijk rekening gehouden met bestaande kruisende (wandel)routes aan de hand van daarvoor beschikbare richtlijnen (bijv. CROW-299).'

5. Twee overbodige tekstdelen worden geschrapt.

Op pagina 311 van de Nota van zienswijzen staat dat in de toelichting van de verordening zal worden aangegeven hoe wordt gehandeld bij bouw kavels die gedeeltelijk in extensiveringsgebied liggen en gedeeltelijk daarbuiten.

Dat is niet nodig omdat de extensiveringsgebieden al op kavelniveau zijn begrensd en doorsnijdingen zoveel mogelijk zijn voorkomen (zie pag. 367 onderaan). Op die pagina wordt ook gewezen op ruimte voor maatwerk waar toch nog sprake zou zijn van doorsnijding. Dit is een aandachtspunt voor de regionale uitwerking.

Op pagina 248 van de Nota van zienswijzen kan het woord 'aangezien' in het standpunt GS (laatste alinea) vervallen.

BIJLAGE

zienswijze	indiener	standpt GS op pag ...
Inspreker onderschrijft het principe van het werken met dynamisch voorraadbeheer, maar wijst op het gevaar dat – vanwege de sectorale insteek van het POL – wenselijke ontwikkelingen daardoor belemmerd worden. Inspreker pleit voor een gebiedsgerichte integrale aanpak, waarbij sectoraal gezien niet aan de voorwaarden van dynamisch voorraadbeheer wordt voldaan, maar waarbij per saldo een positieve ontwikkeling plaatsvindt.	1062	44
Inspreker onderschrijft de werkwijze van regionale visies en regionale afspraken, maar wijst op het ontbreken van een vast structuur om tot regiovisies te komen, en op de te ambitieuze tijdsplanning.	1062	48
Inspreker verzoekt om provinciale ambtelijke capaciteit voor de ondersteuning van de regiovisies en het bewaken van het totaalproces van het opstellen van de regiovisies.	1062	48
Inspreker duidt op een aantal onvolkomenheden in de POL-kaarten en verzoekt aanpassingen: - de begrenzing van het landelijk gebied voor de kernen Ospel, Ospeldijk, Leveroy en Eind sluit (grotendeels) bij de rode contouren uit het voorgaande POL. Wat betreft Nederweert en Budschop is de begrenzing van de stedelijke bebouwing uit het voorgaande POL aangehouden. Hierbij is niet de grens van stedelijke dynamiek aangehouden. Het voorgaande betekent dat de woongebieden Hoebenakker en Merenveld, welke thans in ontwikkeling zijn, niet binnen de grens van het stedelijk gebied vallen. Deze plannen zouden op de kaart aangeduid moeten worden als stedelijk gebied. - Wat betreft de kleine kernen blijkt uit de kaarten niet duidelijk of de uitbreidingsgebieden binnen de grenzen van het landelijk gebied vallen. Deze plannen zouden op de kaart meegenomen moeten worden als landelijke kern.	1062	34/36
Inspreker constateert dat het POL te weinig flexibiliteit/maatwerk biedt op bedrijventerreinen. Het POL maakt te weinig onderscheid in verschillende vormen van detailhandel die zijn toegestaan op bedrijventerreinen, noch wordt duidelijk onderscheid gemaakt tussen de mogelijkheden van stedelijke en landelijke gemeenten. Inspreker merkt op, dat er detailhandel is die zich specifiek wil vestigen op een bedrijventerrein en die niet in het centrum gevestigd kan worden. De vestigingsmogelijkheden hiervoor op bedrijventerreinen zijn in de regio zeer beperkt. Inspreker verzoekt hiervoor ruimte te bieden op het goed ontsloten en goed bereikbare bedrijventerrein Pannenberg. Inspreker is van mening dat het POL zich op onderdelen tegenspreekt op het gebied functiemenging en vestiging van detailhandel op bedrijventerreinen.	1062	170
Inspreker verzoekt in het POL de mogelijkheid op te nemen om de doelstelling van duurzame energie te realiseren op andere wijzen dan alleen met windenergie.	1062	108
Inspreker vraagt de provincie om, indien zich vanuit de markt initiatieven aandienen in Nederweert, deze samen met de gemeente op te pakken voor het bepalen van locatie en inpassing.	1062	117
Inspreker verzoekt bij de vaststelling van het POL rekening te houden met de tekst in de regionale structuurvisie wonen, zorg en woonomgeving, die door de provincie en de 7 Midden-Limburgse gemeenten in ontwerp zal zijn vastgesteld op het moment van vaststelling van het POL.	1062	157

Het lokatiekaartje voor de regionale motorsportcentra is niet duidelijk. Het lijkt erop dat het zoekgebied Mildert / Wessemerdijk op de kaart staat. Inspreker verzoekt alleen de uit het onderzoek van Haskoning als realistisch aangegeven potentiële lokaties op de kaart op te nemen, en het gebied Mildert / Wessemerdijk niet op te nemen. Inspreker verwacht geen resultaten van het aanwijzen van een regionaal motorcrossterrein door de Midden-Limburgse gemeenten, en heeft een voorkeur voor legalisering van het lokale motorcrossterrein aan de Leveroyschedijk.	1062	185
Inspreker verzoekt – in het kader van volksgezondheid in relatie tot agrarische bedrijven – om aandacht in de regionale landbouwvisies niet alleen voor het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen, maar ook voor andere emissies zoals fijn stof of geur. Inspreker wijst er in dat verband op dat er een wettelijke voorziening in voorbereiding is die provincies en gemeenten vanuit het oogpunt van volksgezondheid mogelijkheden biedt om grenzen te stellen aan de omvang van veehouderijen in overbelaste gebieden.	1062	317
Inspreker wijst erop, dat het aantonen van hergebruik van leegstaande bebouwing er toe kan leiden dat er bij ieder plan waar nieuw gebouwd worden, gemotiveerd moet worden dat er geen gebruik kan worden gemaakt van leegstaande bebouwing. Dat kan leiden tot een onredelijke motiveringsplicht, b.v. bij het bouwen van nieuwe stallen bij agrarische bedrijven. Zolang er geen regionale landbouwvisies zijn heeft de gemeente niet in beeld waar gebouwen leeg staan en of het redelijk is om te eisen dat deze herbenut moeten worden. Bovendien is hergebruik niet altijd wenselijk, maar kan ook sloop een optie zijn. Verzocht wordt om hiermee rekening te houden bij de vaststelling van de omgevingsverordening.	1062	399 e.v

Aangaande het 'Dynamisch voorraadbeheer detailhandel' wordt gesteld dat ontwikkelingen gepaard moeten gaan met het verdwijnen van bestaande voorraad elders in de regio. Het is onduidelijk of hier ook planvoorraad mee bedoeld wordt. Het principe lijkt moeilijk te verwezenlijken (zeker wanneer dit 1 op 1 dient te gebeuren).	1065	171
Gelet op de omvang en urgentie van de problematiek van (grootschalige) detailhandel wordt de Provincie een faciliterende rol (in de vorm van instrumenten en/of middelen) toebedeeld	1065	171
Alhoewel noodzaak en uitgangspunten van het begrip dynamisch voorraadbeheer, in ieder geval voor werklocaties, detailhandel en op termijn mogelijk kantoren, worden onderschreven worden de financiële consequenties van het nieuwe groeien (schaarste creëren) onvoldoende belicht. De negatieve financiële consequenties van dynamisch voorraadbeheer kunnen niet uitsluitend op het bordje van de gemeenten worden gelegd	1065	48
Dynamisch voorraadbeheer onderscheid de categorieën harde en zachte plannen. Er bestaat echter ook een tussencategorie zijnde met name structuurvisies mét exploitatie en plannen waar een positief collegebesluit over is genomen. Niet duidelijk hoe die plannen binnen het systeem van dynamisch voorraadbeheer worden meegenomen.	1065	49
De verordening kent de verplichting om bij alle ruimtelijke plannen de mogelijkheden van her benutting van leegstaande gebouwen te onderzoeken. Zoals hier omschreven is het veel te algemeen geformuleerd in termen van planologische bestemming van de leegstaande gebouwen. Bij kleinschalige ontwikkelingen wordt niet duidelijk dat in een dergelijk geval niet alle leegstaande gebouwen in de regio onderzocht hoeven te worden. Zeker gesteld moet worden dat de totstandkoming van ruimtelijke plannen, bij toepassing van deze regels, voor de gemeente goed werkbaar blijft.	1065	399

Ondanks dat in het plan-MER POL 2014 milieuaspecten worden genoemd die expliciet suggereren dat een nadere uitwerking hiervan in het POL zal worden gegeven, zijn de duurzame thema's in het ontwerp-POL nogal onderbelicht en getuigen ze van weinig ambitie en innovatie.	1065	120
Indiener ziet noodzaak voor een samenwerking tussen overheid, onderwijs en ondernemers en vindt het wenselijk om de ambities die zijn opgenomen in het SER energieakkoord ruimte te geven in het POL.	1065	108
Greenport c.q. Klavertje 4 (ofwel DCGV) 'is' niet van de hele regio, maar van een aantal gemeenten binnen de regio én de provincie. Deze belangen, en wat dat betekent voor de rest van de regio en de op te stellen regionale visie, zijn onderbelicht.	1065	79
Het elders goed beschreven belang van de campusontwikkeling Greenport zou ook in dit hoofdstuk wat nadrukkelijker vernoemd mogen worden	1065	54
Behalve de 5 Limburgse kantorensteden zijn nog geen gemeenten betrokken bij het opstellen van de provinciale kantorenvisie en is de regionale samenwerking op dit terrein nog niet georganiseerd. Betekent dit dat ook de termijn waarop een regionale kantorenvisie moet worden opgesteld afwijkt van de termijn waarop de regionale (economische) visies op werklocaties en detailhandel dienen worden opgesteld?	1065	84
Het Regionaal Verbindend wegennet is, zonder enige vorm van overleg met gemeenten en RMO, behoorlijk gewijzigd: een aantal wegen is afgevoerd en andere juist niet. Zowel inhoudelijk als procesmatig worden hier veel vraagtekens bij geplaatst. Voor gedetailleerde opmerkingen wordt verwezen naar de zienswijze van de RMO	1065	94
Het nieuwe kaartbeeld goud-zilver op hoofdlijnen uiteindelijk goed vertaald en vanuit de doelstellingen realistisch. Niettemin lopen de teksten uit het POL en de omgevingsverordening (nog) niet synchroon, verwijzingen zijn niet altijd juist opgenomen en ontbreekt de grondslag voor deze nieuwe aanpak (decentralisatie).	1065	189
Goud- en zilvergroen zijn puur vanuit natuur ingestoken. Er is geen aandacht is voor landschappelijke waarden binnen deze zones (à la bronsgroen). Wij pleiten dat deze waarden wel benoemd worden binnen deze zones (met een adequate regeling).	1065	280
Ook zilvergroeene natuur opnemen in verordening om er voor te zorgen dat ontwikkelkansen worden gestimuleerd zonder dat er in een zilvergroeene natuurzone onomkeerbare ontwikkelingen met een stedelijk karakter plaatsvinden.	1065	199
Een groot aantal vragen en onduidelijkheden rondom compensatieregeling. Er wordt verwezen naar beleidsregels die nog opgesteld moeten worden. Hoe wordt de regio betrokken bij het opstellen van die beleidsregels.	1065	380
Leidend principe landbouw (ruimte voor ontwikkeling moet je verdienen); is zeer versnipperd opgeschreven en werkt daardoor niet uitnodigend. Dit leidend principe beter definiëren, en beter aangeven hoe we dit gaan uitwerken, bijvoorbeeld via de regionale visies.	1065	303
Bij onderdeel regionale landbouwvisies duidelijker aangeven wie trekker is en wie participanten zijn. Wat is de rol van de burger i.v.m. gezondheidsrisico's?	1065	305
Het begrip schone stal wordt te veel langs het spoor van ammoniak uitgewerkt waardoor de ambitie te eenzijdig is. Bijvoorbeeld het onderwerp gezondheid mag steviger worden aangezet.	1065	317
De ambitie voor agglomeratielandbouw is niet helder: onduidelijk is in hoeverre leegstand/transformatie van bedrijventerreinen nog ruimte laat voor initiatieven in het buitengebied..	1065	325
Het is indiener niet duidelijk waarom er geen algemene uitgangspunten over teeltondersteunende voorzieningen in het POL meer staan.	1065	321

'Op bedrijventerreinen geen plaats voor vestiging van zelfstandige kantoren en detailhandel'. Onduidelijk is of hier bedoeld wordt 'planologisch nieuw' (: bestemmingsplan nog niet aanwezig) of ook 'nieuw bouwen' (: vanuit nu in bestemmingsplan al geregelde meters).	1065	75
Indiener verwijst naar de energiestrategie die de gemeenten Beesel-Venlo-Venray samen hebben opgesteld. Op basis van de daarin geformuleerde uitgangspunten is indiener het niet eens met de aanduiding van voorkeursgebieden voor windturbines op Venrays grondgebied.	1065	114
Indiener heeft een voorkeur om geen voorkeursgebieden maar uitsluitingsgebieden voor windturbines op de POL kaarten op te nemen en de aanwijzing van voorkeursgebieden (met goede criteria) aan de regio over te laten.	1065	114
Indiener vraagt om de N270 toe te voegen als wegen binnen het regionaal verbindend wegennet met een gewenste reserveringszone.	1065	420
Indiener vraagt om ten behoeve van de versterking van de logistieke hotspot Venlo-Venray een onderzoek naar de mogelijkheid van een railterminal in Venray toe te voegen.	1065	431
Het kaartbeeld van vrijetijdseconomie ontbreekt.	1065	179
In de POL-tekst ontbreekt een passage over het soortenbehoud en de koppeling met de provinciale soortenbeschermingsplannen. De stelling dat de biodiversiteit is gekoppeld aan de EHS en dat de biodiversiteit toeneemt is onjuist. Indiener vraagt aandacht voor het risico dat de kansen voor de EHS worden gebaseerd op grondposities in plaats van natuurpotenties.	1065	187
Door compensatie van goudgroen, in goudgroen toe te staan, neemt het areaal aan goudgroen af. Wijzig formulering zodat zeker is gesteld dat omvang minimaal gelijk blijft en samenhang verbeterd.	1065	382
De gemeente wil graag dat wordt vastgelegd wat wordt verstaan onder 'groot openbaar belang', 'kleinschalige ingreep', en 'monitoring'. De gemeente stelt daarnaast voor om een begrippenlijst in de omgevingsverordening op te nemen.	1065	383
Indiener vraagt aandacht voor een eenduidige en heldere formulering van artikel 5.13 sub 2 onder d en artikel 5.14 sub 2 onder d.	1065	383
Niet alleen de Natura2000, maar ook de goudgroene-gebieden zouden als uitsluitingsgebieden voor windturbines moeten worden aangeduid	1065	114
Uit de tekst (7.4.2) valt af te leiden dat kleinschalige particulier natuurbeheer 25% van het goudgroene areaal voor haar rekening neemt. De mogelijkheid tot organisatorische en/of financiële ondersteuning ontbreekt. Een maatwerk regeling zou ecologische ontwikkelingskansen kunnen vergroten.	1065	210
Aanduiding voor geëxclaveerde objecten in goudgroen is niet consistent en doet daardoor geen recht aan de landschappelijke waarde van het object	1065	194
Er is nog niet concreet hoe de provincie het beleid voor de Maasvallei en de verwachtingenkaart (archeologie) gaat afstemmen met het gemeentelijk beleid. De gemeente wil hier graag uitleg over.	1065	253
Er moet volgens indiener strategisch worden ingezet op biobased economy.	1065	303
Vanwege duurzaam energiegebruik de koppeling tussen glastuinbouw en veehouderij stimuleren. Dit pleit volgens indiener voor een te behouden koppeling van enkele LOG's met glastuinbouwconcentratiegebieden	1065	315
In de regionale landbouwvisies dient de ambitie en toekomst met betrekking tot mestverwerking verder te worden uitgewerkt.	1065	305
Het is belangrijk dat er voldoende ontwikkelingsgebieden voor de landbouw blijven.	1065	330

Indiener beschouwt de mogelijkheden voor nieuwvestiging en uitbreiding van IV een voortzetting van de regels uit de reconstructiewet. Indiener vraagt of in regionale landbouwvisies ruimte worden geboden voor incidentele nieuwvestiging van IV buiten de ontwikkelingsgebieden landbouw, mits dit per saldo leidt tot een betere omgevingskwaliteit.	1065	305
Indiener stelt dat het begrip schone stallen beter uitgelegd moet worden om verwarring over wat er wel en niet onder dit begrip wordt verstaan te voorkomen.	1065	317
Moet de definitie van intensieve veehouderij gezien de vele vormen waarin het voorkomt niet worden aangepast?	1065	307
Is dynamisch voorraadbeheer, bijvoorbeeld via de glasbankregeling, toepasbaar op uitbreiding glas buiten de concentratiegebieden. Eventueel verder uit te werken in de regiovisie Landbouw	1065	306
Indiener wijst op een directe koppeling tussen Multi functionele landbouw en andere regionale behoeften zoals detailhandel en verblijfsrecreatie. Dit is een aandachtspunt voor de regionale uitwerkingen.	1065	44
Voor ontgrondingen is de provincie het bevoegd gezag. Er vindt wel altijd afstemming met gemeenten plaats. Indiener gaat er vanuit dat de provincie de gemeenten die hun archeologiebeleid op orde hebben, volgt en niet overruled.	1065	343
De begrenzing van de diverse zones (zoals bestaand bebouwd gebied) is niet overal correct. Niet duidelijk is of als onderdeel van de totstandkoming van de regionale visies de ruimte geboden wordt om die zoneringen bij te stellen.	1065	34
De begrenzing van het stedelijk gebied rondom de kernen Venray en Oostrum alsmede de begrenzing van de bedrijventerreinen is op een aantal plekken niet correct.	1065	34
Een groot gebied wordt uitgesloten voor Geothermie. Verzocht wordt om aan te geven waarom dit gebied zo groot is. Dit omdat er in de regio een 4-tal initiatieven zijn die daar hinder van kunnen ondervinden.	1065	334

Inspreker verzoekt het kaartbeeld "Toelichting regionale motorsportcentra" niet in het POL op te nemen. Leudal heeft al eerder aangegeven dat de locaties ondeugdelijk zijn, vanwege onder meer de ligging in stiltegebieden en betere alternatieven, direct over de provinciegrens.	1173	185
Inspreker geeft te kennen dat het schrappen van diverse kleinere lokale plannen voor werklocaties alleen acceptabel is op basis van overleg en afstemming met gemeenten en betrokkenen. Zonder nadere onderbouwing en bijgeleverde financiering roept het in het POL gestelde vragen op.	1173	75
De raad van gemeente Leudal roept op om alsnog variant 5 ^E van de N280/wegvak Baexem uit te voeren als 2 x 1 baans wegvak	1173	96 420
Inspreker vindt het vreemd dat op het grondgebied van Leudal slechts een beperkt gebied als voorkeursgebied voor windenergie is aangegeven. Inspreker pleit ervoor om solitaire bedrijven eigen windmolens te kunnen laten plaatsen.	1173	114 e.v.
Inspreker verzoekt bij de vaststelling van het POL rekening te houden met de dan inmiddels vastgestelde regionale structuurvisie wonen, zorg en woonomgeving.	1173	24
Het voorstel in het POL om bestaande bouwtitels binnen 5 jaar te benutten en anders ze te laten vervallen, strookt niet met de periode van 10 jaar waarin een bestemmingsplan geldig is. Wie is verantwoordelijk voor eventuele planschade?	1173	143/ 144
De afspraken in de regionale structuurvisie wonen, zorg en woonomgeving over gefaseerde afbouw van de plancapaciteit stroken niet met de opdracht in het POL dat (harde) bouwtitels binnen maximaal 5 jaar na vaststelling van het POL moeten zijn vervallen.	1173	137

Inspreker onderschrijft de herstructurering en transformatie van (verouderde) bedrijventerreinen, maar vindt dat sanering van leegstaande gebouwen een eerste stap in plaats van een eventuele stap.	1173	83
Inspreker pleit ervoor het "bijzonder provinciaal belang" niet te beperken tot de campussen en de grote logistieke en productielocaties. De campussen zijn geen eilanden en ze zullen moeten steunen op ontwikkelingen en innovatieve bedrijvigheid in de regio, dus ook in Midden-Limburg.	1173	74
Inspreker pleit voor meer aandacht voor cultuurhistorie en archeologie op de terreinen van landschap en cultuurhistorie. Inspreker mist de rol van de provincie als regisseur, ondersteuner en versterker van kennis uit het verleden; de provincie dient een advies- en coördinatiefunctie; bijvoorbeeld op het gebied van cultuurhistorisch en archeologisch onderzoek, op zich te nemen.	1173	280
Inspreker pleit ervoor dat bij "duurzame voorlopers" ook de huidige beperkingen ten aanzien van de bedrijfsgrootte en/of maatvoering van de gebouwen worden overwogen, opdat het aantrekkelijk wordt te investeren in duurzaamheid.	1173	306

Wij zijn van mening dat een verzwaring van de verordening Wonen ZL m.b.t. de éénpitters niet gewenst is.	1056	406
--	------	-----

Aanbrengen van in totaal 13 wijzigingen in de begrenzing van de Hamsterreservaatspercelen in goudgroen	1175	226
Voor de nog te realiseren Hamsterreservaatshectares (ca. 80 ha) svp niet 1-op-1 begrensde goudgroene zones aangeven maar zoekgebieden.	1175	225
In bronsgroen niet 'en bosaanleg 'en Hamsterbeheer mogelijk maken maar slechts 1 van beiden. Bosaanleg dicht bij een Hamsterbeheer-gebied creëert te zeer gunstige omstandigheden voor Hamsterpredatoren.	1175	300

Een bijbehorend perceel bij glastuinbouwlocatie Genooierweg 22 Velden is ten onrechte ingedeeld in de goudgroene natuurzone. Locatie had in POL 2006 perspectief 3. Het perceel is momenteel in landbouwkundig gebruik behorende bij het glastuinbouwbedrijf. De bestemming met goudgroene zone levert een directe belemmering op voor de toekomstige ontwikkelingsmogelijkheden c.q. herbestemmingsmogelijkheden van het bedrijf. Conform het omzettingsbeleid zou dit perceel naar bronsgroen moeten worden omgezet.	2474	248
Het hemelwaterbassin op het perceel achter glastuinbouwlocatie Zonneveld 21 te Maasbree is ten onterecht deels ingedeeld in de bronsgroene natuurzone. Het perceel is gelegen binnen het ontwikkelingsgebied Siberië en dient de bestemming buitengebied te krijgen. Dit is ook van toepassing op het perceel van derden welke direct ten oosten van het hemelwaterbassin van indiener is gelegen.	2474	269

Indiener constateert dat de arcering Maasvallei over een groot deel van zijn gronden is ingetekend en vreest voor verdere beperking van de agrarische gebruiksmogelijkheden.	2509	257
--	------	-----

Inspreker verzoekt de recentst vastgestelde beleidswijzigingen in gemeentelijke plannen te laten doorwerken zodat deze plannen niet telkens achter de feiten aanlopen.	2561	22
Inspreker verzoekt om een ontheffingsregeling op te nemen voor incidentele nieuwvestiging als onderdeel van regionale optimalisaties die per saldo leiden tot een betere omgevingskwaliteit	2561	364
Inspreker verzoekt de zoneringen landbouw niet over te nemen in de verordening.	2561	309

Inspreker verzoekt om die gebieden die niet zijn aangemerkt als extensiveringsgebieden intensieve veehouderij of als ontwikkelingsgebied intensieve veehouderij op kaart 2 aan te duiden als verwevingsgebied. Daarbij de terminologie te volgen zoals in het reconstructieplan.	2561	367
--	------	-----

Indiener vreest voor vernatting van zijn percelen in eigendom en pacht.	2639	204
---	------	-----

Reclamant verzoekt de verplichting tot saldering in de omgevingsverordening te beperken tot de gronden die al omgezet zijn naar natuur.	2641	382
Inspreker verzoekt meer zorg en nauwkeurigheid te betrachten bij het intekenen van de kaarten	2641 2645 2649 2670 2680 2679	20
Inspreker verzoekt erop toe te zien dat het POL adequaat wordt doorvertaald in bestemmingsplannen d.w.z bescherming waar nodig en ontwikkelruimte waar mogelijk.	2641 2645 2649 2670 2680 2679	23

Geconstateerd wordt dat het areaal goud- en zilvergroen aanzienlijk groter is dan de voormalige EHS. Hiervoor is omzetting van landbouwgrond nodig. Beleidsmatig wordt ervoor gekozen om landbouwgrond te benutten voor (in deze volgorde) natuur, voedsel, biomassa. Het verzoek is om het beleid aan te passen dat er evenwicht ontstaat tussen de grond die voor landbouw en natuur wordt ingezet.	2673 2676	193
--	--------------	-----

De kaarten van het ontwerp POL en kaart 1 en 2 van de Omgevingsverordening zijn niet op detailniveau af te lezen. Het verzoek is om duidelijker kaartmateriaal op te nemen in het ontwerp POL en Omgevingsverordening.	2676	19
--	------	----

Locatie van indiener is ingetekend als extensiveringsbied. De extensiveringszone is echter geschrapt op plaatsen waar de POG-PES is geschrapt. Het blijkt dat dit niet is gebeurd op plaatsen waar bedrijven liggen. Het verzoek is om de extensiveringszone intensieve veehouderij te schrappen op plaatsen waar geen onderliggende beschermings doelstellingen meer gelden (in dit geval concreet voor de locatie van indiener).	2676	310
--	------	-----

Inspreker verzoekt om een ontheffingsregeling voor incidentele uitzonderingen voor nieuwvestiging IV buiten de ontwikkelingsgebieden.	2680	364
Inspreker verzoekt de zonering intensieve veehouderij, landbouwon ontwikkelingsgebieden, verwevingsgebieden en extensiveringsgebied te schrappen	2680	310
Inspreker verzoekt de gebieden die niet zijn aangemerkt als extensiveringsgebied IV of ontwikkelingsgebied IV op kaart 2 aan te merken als verwevingsgebied. Daarbij dezelfde benaming te hanteren als in het reconstructieplan en reconstructiewet	2680	310

Een, aan de hondentrimclub (zie kaartje in zienswijze), verhuurd perceel is ingedeeld als zilvergroeene landschapszone. Het verzoek is om dit als Buitengebied in te tekenen ter vermindering van beperkingen voor toekomstige ontwikkelmogelijkheden	2681	247
---	------	-----

Indiener mag op basis van afspraken met provincie en de voormalige gemeente Maasbree een aantal woningen bouwen. Het mag in de ogen van indiener niet zo zijn dat de realisatie ervan wordt bemoeilijkt nu er op deze locaties de aanduiding bronsgroen wordt gelegd.	2572	27
---	------	----

Indiener geeft aan zich niet te verenigen met de smalle strook goudgroen op zijn huiskavel.	2666	247
---	------	-----

Verwijderen zonering goudgroen en veranderen in 'landbouw in buitengebied' op eigendomsperceel ihkv bedrijfsvoering	2037	248
Verwijderen zonering extensiveringsgebied op eigendomsperceel ivm exploitatie vleesvarkenshouderij	2037	311

Reguliere agrarische percelen komen te liggen in goudgroen, voorheen geen EHS. Verzoek om te wijzigen in buitengebied.	2072, 2073 2074 2075	190
--	-------------------------------	-----

Indiener geeft aan zich niet te kunnen verenigen met de aanduiding goudgroen op de oostelijke helft van haar huiskavel en verzoekt om de aanduiding buitengebied	2472	247
--	------	-----

Gedeelte van agrarische landbouwpercelen heeft aanduiding bronsgroen toegekend gekregen en de waarden die in ontwerpPOL2014 zijn beschreven komen niet overeen met de feitelijke situatie en gebruik van de percelen. Reclamant verzoekt om voor de percelen (nader aangegeven op kaarten) met aanduiding bronsgroen de aanduiding buitengebied toe te kennen.	2076	284
--	------	-----

Inspreker verzoekt om in het POL vast te leggen dat het grondwaterpeil in de percelen van inspreker niet verhoogd mogen worden t.b.v. Natte parel	2144	272
---	------	-----

De bedrijfslocatie (bouwvlak) is aangeduid als Zilvergroene zone. Het is voor de reclamant niet duidelijk wat met 'onomkeerbare ontwikkeling' wordt bedoeld. Verzoek is om voor het bouwvlak het bestemmingsplan te volgen en dus de aanduiding Zilvergroen te vervangen door 'Buitengebied'. Ook de aangrenzende gronden zijn aangeduid als Zilvergroen. In het POL 2006 waren deze percelen P4-gebied. Het verzoek is om de aanduiding Zilvergroen te vervangen door Buitengebied.	2157	248
--	------	-----

Indiener verzoekt de status Goudgroen die op een deel van haar perceel ligt te verwijderen en te vervangen door de duiding Buitengebied	2186	248
---	------	-----

In het huidige POL 2006 wordt aangegeven dat de op de vigerende ontgrondingslocaties gebëzigde aanduidingen pas geëffectueerd worden na beëindiging en herinrichting van de ontgronding. Een vergelijkbare bepaling ontbreekt in POL 2014. Inspreker verzoekt een vergelijkbare bepaling ook in POL 2014 op te nemen, om belemmering van zandwinning van Xella te voorkomen.	2205	309
--	------	-----

Nu niet duidelijk is of voor de Goudgroene Natuurzone externe werking al dan niet van toepassing is, acht inspreker deze begrenzing direct aangrenzend aan de zandwinning ongewenst. Inspreker verzoekt daarom om rond de zandwinning een voldoende ruime milieuzone aan te houden, zodat een ongestoorde bedrijfsvoering van Xella kan worden zeker gesteld.	2205	385
De aanduiding 'grondstofwinning' op de vigerende zandwinlocatie is niet gehandhaafd. Inspreker verzoekt deze alsnog op te nemen.	2205	345

Indiener verzoekt tot omzetting van de status Zilvergroen op zijn bedrijfslocatie aan de Knipweg 41 tot de aanduiding Buitengebied	2441	249
Indiener verzoekt om de goudgroene status van de bedrijf locatie aan de Vosheuvelweg 1 om te zetten in de status Buitengebied	2441	247
Indiener verzoekt om de goudgroene aanduiding op de gronden rondom het bedrijf aan de Vosheuvelweg 1 om te zetten in de aanduiding Buitengebied	2441	248

Indiener stelt reclamant dat er geen bouwblok is opgenomen voor een bestaande recreatiewoning en een nog te realiseren woning en horecapand. Dit is volgens reclamant niet in overeenstemming met eerdere afspraken die met de provincie zijn gemaakt als tegenprestatie voor omvorming van landbouwgrond naar natuur bij dit pilot project binnen de Rood voor Groen regeling.	2782	247
---	------	-----

Bosperceel indiener te Helden is goudgroen gebleven en daar is hij erg blij mee.	5274	190
--	------	-----

Er wordt bezwaar gemaakt tegen de mogelijkheid om aan de zuid-oost kant van Roermond 'landelijk wonen' mogelijk te maken. De aanwezige natuurwaarden (das & knoflookpad) en de demografische ontwikkelingen (krimp) worden als tegen argumenten ingezet.	5056, 5223	158
---	---------------	-----

Reclamant is het niet eens met de aanduiding 'Goudgroene Natuurzone' op de POL-kaart ter plaatse van een gedeelte van het "Landgoed Slot Schaesberg". In het vigerende POL is de locatie gelegen binnen P8 en P3. Reclamant verzoekt om het perceel waar nu de aanduiding "goudgroene Natuurzone" is aangegeven in het POL 2014 een 'Bronsgroene Landschapszone' te geven conform de overige gronden van het project Landgoed Slot Schaesberg.	5118	292
--	------	-----

Indiener is initiatiefnemer van een woningbouwproject in Montfort nabij de Vlootbeek. De gronden hebben nog de bestemming agrarisch maar bestemmingsplanwijziging is in voorbereiding. In POL is brede zone langs Vlootbeek aangewezen als goudgroene natuurzone, die deels overlapt met reeds vergunde bouwzone voor een tuinbouwkas. Ook overlapt de goudgroene zone de met de gemeente overeengekomen bebouwingsvlak voor een viertal woningen langs de Vlootbeek. Indiener verzoekt de goudgroene zone aan te passen zodanig dat het ontwikkelde bouwplan ongewijzigd doorgang kan vinden	5132	277
--	------	-----

Indiener ondersteunt het verzoek en de zienswijze c.q bezwaren bij u ingediend namens en voor haar deelnemers/recreatie-ondernemers in uw provincie van harte.	5232	175
In POL2014 wordt huiskavel van reclamant aangemerkt als Goudgroene natuurzone (was POG, ontgronding en P3), het perceel aan de Maas als Zilvergroene natuurzone (was P1, nieuwe natuur) en de overige gronden als bronsgroene landschapszone. Ook houdt het waardedaling in en een verminderd ontwikkelingsperspectief voor de bedrijfslocatie. Indien de nu voorgestelde aanduiding doorvertaling krijgt in het PIP Ooijen-Wanssum betekent dit het verlies van vrijwel de hele huiskavel waarmee het bedrijf onevenredig geraakt wordt temeer daar een perceel op korte afstand doorsneden wordt door de nieuwe rondweg. Er wordt ikv de MER onvoldoende rekening gehouden met de bedrijfsmatige en economische consequenties. Indiener verzoekt de gronden als normale agrarische gronden te duiden. Indien de aanduiding gehandhaafd blijft dient de provincie het gehele bedrijf op basis van volledige schadeloosstelling aan te kopen.	2447,	197
Gronden van indiener worden in POL2014 ten onrechte aangemerkt als Goudgroene natuurzone. De aanduiding goudgroene natuurzone betekent een verzwaring van het planologische regime en is niet in overeenstemming met de huidige perspectieven P2 en P3 en het bestemmingsplan. Indiener verzoekt de gronden niet als natuur maar als normale agrarische gronden te duiden en conform de P2 duiding om te zetten in Bronsgroene landschapszone.	2448	197
Het verzoek is om • in de Omgevingsverordening aandacht te besteden aan "externe werking" ook voor de delen van de goudgroene zone die geen deel uitmaken van Natura 2000 • nadrukkelijk aan te geven dat dit artikel betrekking heeft op activiteiten binnen de goudgroene natuurzone	5097	385
In het POL 2014 op te nemen dat bij Ooijen-Wanssum de waardevermindering door functieverandering wordt gecompenseerd;	5080	256
In het POL 2014 bij het project Hoogwatergeul Well-Aijen het noordelijk perceel (dassenpopulatie) alsmede het aansluitend gelegen noordelijk perceel als goudgroen aan te merken i.p.v. zilvergroen;	5080	190
Ten aanzien van het kaartmateriaal is het verzoek om • De status goudgroen te schrappen voor de kleine versnipperde percelen bij o.a. de Hoogwatergeulen Grubbenvorst en Lottum.	5079	190
Ontgrondingen zijn niet meer herkenbaar op kaarten aangeven terwijl natuurbegrenzings en archeologische belangen wel zijn gemarkeerd. Dit kan risico's opleveren voorzetting van bestaande winactiviteiten.	5048	345

Het verzoek is bestaande winlocaties buiten natuur (goudgroen) en archeologische begrenzingsen te houden en bij deze begrenzingsen rekening te houden met milieuzones rond winlocaties.		
Het beleid is gericht op behoud en herstel van biodiversiteit / natuur. Op (ontgrondings-)productielocaties kan ongeplande natuur spontaan ontstaan die vervolgens bedrijfsvoering kan ontstaan. Men verzoekt om beleid op te stellen dat ongeplande natuurontwikkeling, indien noodzakelijk voor bedrijvigheid, verplaatst of verwijderd kan worden.	5048	204
Dakpanfabriek Narvik (Trappuistenweg 7) Tegelen is op een aantal plaatsen niet logisch ingedeeld (o.a. goudgroene natuur). Het verzoek is om de juiste bedrijfsterreinsbegrenzing op te nemen en dit in te delen als natuur in bebouwd gebied	5048	37

Stand van zaken omtrent herbegrenzing EHS 2010? Verzoek om nakoming toezegging persoonlijke beantwoording.	5086	194
--	------	-----

Indiener is het niet eens met de aanduiding 'Bronsgroen' (tuin) en 'Landelijk wonen' (woning) op de POL-kaart. In het vigerende POL staat het perceel ingetekend als EHS. Verzoekt om dit perceel ook in het POL 2014 een 'Goudgroene Natuurzone' invulling te geven. Indiener geeft aan ervan kennis te hebben genomen dat in het POL 2014 wordt aangegeven dat hierin geen uitspraken op perceelniveau worden gedaan.	5001	190
--	------	-----

Indiener dient een bezwaar in mbt de (gouden) aanduiding van een deel van het bedrijf waaronder een stuk van het huiskavel), en het landgoed aan de Maasweg 6. Indiener stelt voor om voor het bestaande landbouwareaal een beschermingsregime op te nemen.	5029	197
---	------	-----

Agrarisch perceel ligt binnen goudgroen (hamstergebied Heer). Indiener heeft hier bezwaar tegen.	2112	226
--	------	-----

Indiener vreest doordat het POL hierover niet voldoende duidelijkheid biedt een verslechtering van de planologische situatie met de aanduiding van de percelen weiland als zilvergroen, verzoekt tot het afvoeren van deze aanduidingen en handhaving van de duiding Buitengebied.	2138	249
--	------	-----

Voor bouwkaavel zijn zoneringen aangeduid en wel buitengebied (noordelijke en zuidelijke deel), bronsgroene landschapswaarden (delen in het midden en oosten). Reclamant is van mening dat bouwkaavel volledig in buitengebied behoort te liggen.	2150	269
---	------	-----

Mestbassin en percelen niet als zilvergroen duiden maar als bronsgroen of buitengebied.	2179	249
Percelen 6 (gedeeltelijk), 9 en 12 omzetten van bronsgroen naar buitengebied	2179	269

Bezwaar tegen de aanduiding buitengebied omdat er een vergevorderde procedure loopt om de percelen te herbestemmen tot bedrijventerrein	2234	41
---	------	----

Percelen binnen de goudgroene zone. Verzoek om te begrenzen als buitengebied.	2253	197
---	------	-----

Indiener verzoekt om twee locaties ca 33 en 1 ha groot niet onder de aanduiding Goud te brengen	2393	239
---	------	-----

Het in POL vastgelegde beleid heeft weliswaar geen rechtstreekse werking voor marktpartijen, maar is mede bepalend voor regionale structuurvisies en werkt via de omgevingsverordening door in bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. De informatievoorziening over het POL c.a. was onvoldoende. Gezien het grote belang van ontwikkelaars en corporaties bij het POL c.a. hadden alle belanghebbenden gezamenlijk en intensief betrokken moeten worden. Dat is niet het geval geweest.	2348, 2346	7
--	---------------	---

Onduidelijk is de aanduiding en begrenzing van woonmilieus. Ook is niet helder wat de consequenties zijn van een aanduiding en hoe deze zich verhouden tot aanduidingen in de verordening.	2348	151
--	------	-----

Dat de omgevingsverordening zich ook uitstrekt tot wijzigings- en uitwerkingsplannen is onterecht, omdat de ruimtelijke aanvaardbaarheid van die plannen al is beoordeeld. Uit de toelichting blijkt dat dit slechts de bedoeling is voor bestemmingsplannen waarin uitwerkingsverplichtingen en wijzigingsbevoegdheden zijn opgenomen, maar art. 5.1 sluit daar niet bij aan.	2348, 2346	363
--	---------------	-----

Volgens de toelichting hebben deze artikelen niet de bedoeling om de woningmarkt in Zuid-Limburg 'op slot' te zetten. Niettemin werpen deze artikelen een volledige blokkade op voor de toevoeging van nieuwe woningen als die niet op 5 juli 2013 al waren opgenomen in de planvoorraad. De eisen zijn nu ook van toepassing op de toevoeging van één woning. Dat is een verzwaring van de eisen. Indiener pleit voor het versoepelen van de kwaliteitscriteria. (zie ook brief Neprom van 7 juni 2013 aan minister BZK), Indiener acht artikel 5.24 niet volledig helder.	2348, 2346	406
--	---------------	-----

Bezwaar tegen geen bebouwing toestaan buiten bestaand bebouwd gebied, zonder een uitzondering te maken voor bestaande afspraken	2346	400
Bezwaar tegen opdracht aan gemeenten om onbenutte bouwmogelijkheden weg te bestemmen na 5 jaar	2346	139
Het stellen van kwaliteitseisen die uitgaan boven het Bouwbesluit	2346	140
Ontbreken provinciaal belang en strijdigheid met het uitgangspunt decentralisatie	2346	130

Verzwaren van Ladder duurzaamheid door onderzoek te verlangen naar vestiging in leegstaande gebouwen	2346	400
In overgangsbepaling omgevingsverordening moet een uitzondering gemaakt worden voor bestaande afspraken	2346	381

Inspreker begrijpt uit de term dynamisch voorraadbeheer dat investerende ondernemers opdraaien voor de kosten. Indien maatschappelijk gewenste kwaliteit wordt nagestreefd ienen de kosten collectief gedragen te worden.	5248	43
---	------	----

Inspreker verzoekt om in de tekst natuur en landschap te schrijven	5229	187
--	------	-----

Indiener geeft aan de LFA vergoeding in Zuid-Limburg op zijn plek is.	5210	207
---	------	-----

Naar de mening van de reclamant wordt het gebied ten noorden van de Leeberg en het Nieuwland in Geijsteren (tussen de Maas, het Landgoed Geysteren en het dorp Geijsteren) door de in het ontwerp POL gekozen typering (oa brons) onvoldoende beschermd tegen aantasting van de hoge natuurhistorische en landschappelijke waarde ervan.	5194	291
--	------	-----

Indiener geeft aan de goudgroene aanduiding van een perceel bos een te zware categorie te vinden zo dicht bij zijn bedrijf	5106	194
--	------	-----

Indiener constateert dat zijn glastuinbouwbedrijf volledig wordt ingesloten door goud- en zilvergroeene natuurzones. Dit levert een directe belemmering op voor de toekomstige ontwikkelingsmogelijkheden van het bedrijf van de indiener. De indiener vraagt de zones te verwijderen.	2766	190
--	------	-----

In goudgroen en zilvergroen wordt 60.747 ha aangewezen, terwijl de EHS 57.505 ha was. Er wordt daardoor 3.242 ha landbouwgrond wordt omgezet in natuur. Hiertegen bestaat bezwaar	2739	194
---	------	-----