



Provinciale Staten

Clustercode PP
Ons kenmerk DOC-00614409
Bijlage(n) 1

Uw kenmerk -
Maastricht 6 februari 2024
Verzonden 7 februari 2024

Onderwerp

Antwoord van Gedeputeerde Staten op schriftelijke vragen

Van het lid : Franssen, Peters
Fractie : Lokaal-Limburg
Inzake : Californië

Vraag 1.

Hoe is de juridische en organisatorische constructie van Californië BV, en welke andere BV's zijn direct of indirect betrokken bij Californië BV? Is dit schematisch aan te geven, met het procentueel belang van de Provincie Limburg?

Antwoord.

Grondexploitatie maatschappij Californië B.V. (verder: Californië BV) is op 13 mei 2002 opgericht. In onderstaande tabel is een overzicht van de actuele aandeelhoudersverdeling opgenomen, gevolgd door een verdere toelichting inzake de rollen en bevoegdheden van de Provincie Limburg (verder: de Provincie) ten aanzien van Californië BV.

Aandeelhouder	Deelname in %	Aandachtspunt
N.V. Limburgs Instituut voor Ontwikkeling en Financiering (verder: LIOF N.V.)	15,3%	De Provincie Limburg is aandeelhouder in LIOF N.V. met een belang van 50%.
LLTB	16,9%	
Stichting Versterking Tuinbouwcluster Greenport Venlo	34,6%	
Ontwikkelbedrijf Greenport Venlo B.V.	33,2%	De Provincie is aandeelhouder in Ontwikkelbedrijf Greenport Venlo B.V met een belang van 58,6%.



Aandeelhouders Grondexploitatie maatschappij Californië B.V.

De Provincie heeft geen directe aandeelhouderspositie ten opzichte van Californië BV. De Provincie is aandeelhouder van het Ontwikkelbedrijf en van LIOF N.V. Het Ontwikkelbedrijf en LIOF N.V. zijn op hun beurt aandeelhouder van Californië BV. De Provincie is dus zelf geen aandeelhouder in Californië BV. De provincie heeft binnen deze vennootschap dan ook geen rechtstreekse positie of bevoegdheden als aandeelhouder.

De actuele concernrelaties van Californië BV zijn in de volgende figuur weergegeven.



Landbouwbedrijf Californië B.V. is een 100% dochter van Californië BV. Op 28 oktober 2020 is Californië Lipzig Gielen Geothermie B.V. door de rechtbank in Limburg failliet verklaard.

Op 9 december 2011 sloten Californië BV en de Provincie een overeenkomst ter verwerving van gronden ten behoeve van de realisatie van Californië II (Klaver 12), onderdeel van gebiedsontwikkeling Klavertje 4 / Greenport Venlo. In deze overeenkomst is afgesproken dat de Provincie de benodigde gronden verwerft en op de balans neemt. Californië BV heeft op haar beurt een afnameverplichting van deze gronden tegen de verwervingsprijs opgehoogd met een rentepercentage van 5% per jaar waar de reële, initiële kosten voor de verwerving bij worden opgeteld.

Vraag 2.

Hoe is de juridische en organisatorische constructie van Greenport BV, en welke andere BV's zijn direct of indirect betrokken bij Greenport BV? Is dit schematisch aan te geven, met het procentueel belang van de Provincie Limburg?

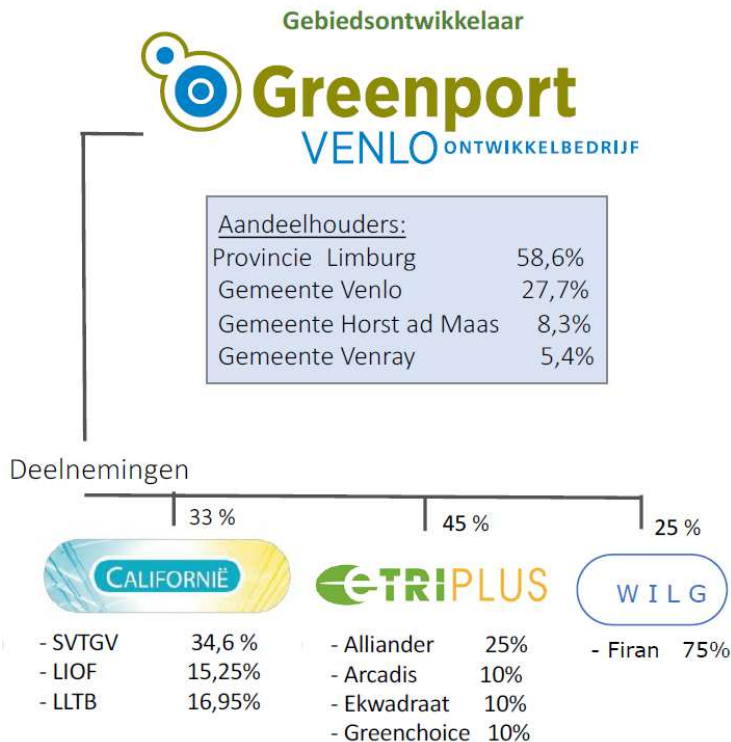
Antwoord.

Bij de beantwoording van deze vraag gaan wij er van uit dat met Greenport BV de B.V. Ontwikkelbedrijf Greenport Venlo wordt bedoeld. In 2017 is het Ontwikkelbedrijf opgericht.

De Provincie houdt 58,6% van de aandelen in het Ontwikkelbedrijf. De overige aandeelhouders van het Ontwikkelbedrijf zijn indirect (doordat de gemeente Venlo een aparte BV heeft voor het beheer van deze deelneming) de Gemeente Venlo (27,7%) en direct de Gemeente Horst aan de Maas (8,3%) en de Gemeente Venray (5,4%). Het Ontwikkelbedrijf heeft via een aandeelhoudersrol een (gedeeltelijk) belang



in de entiteiten Californië BV, Etriplus B.V. en WILG. In de volgende twee afbeeldingen is de beschreven organisatie schematisch weergegeven.



Vraag 3.

Kunnen wij een gedetailleerde tijdlijn ontvangen met betrekking tot het dossier 'Californië' vanaf de oprichting tot heden? Daarnaast een overzicht van bestuurders, raad van commissarissen en raad van toezicht? Kunnen wij een gedetailleerde tijdlijn ontvangen van de overleggen die gevoerd zijn met ambtenaren, deputé met de verantwoordelijk bestuurders van Californië BV vanaf de oprichting tot heden? Daarnaast ontvangen wij graag de gespreksnota's/ notulen van deze overleggen, als ook de gespreksverslagen van de overleggen tussen de verschillende aandeelhouders vanaf oprichting tot heden.

Antwoord.

Voor wat betreft de oprichting van Californië B.V. en de aandeelhouders verhoudingen verwijzen wij u naar de antwoorden op de vragen 1 en 2.

Voor wat betreft het gevraagde overzicht van bestuurders en leden van de Raad van Commissarissen het volgende: De huidige bestuurder van Californië BV is de heer J. Claassen. Deze bestuurder is per 25 september 2023 in functie gekomen als directeur-bestuurder (datum van inschrijving KvK is 26 september 2023). Voor een overzicht van de voorgaande bestuurders is inzichtelijk gemaakt in onderstaande tabel. Daaruit volgt onderstaande chronologische invulling van functies met (indien aan de orde) de bijbehorende beëindigingsdatum:



Algemeen Directeur (directeur-bestuurder)	Infunctietreding	Uit functie
F.H.J. Koelman	13 mei 2002	30 juni 2002
C.H.J.C. Dewulf	1 juli 2002	30 juli 2004
P.J.M. Jansen	30 juli 2004	7 maart 2008
Burghout Projectmanagement BV (bestuurder L.W. Burghout)	7 maart 2008	4 mei 2021
Frans van Dijck Consultancy BV (bestuurder G.F.M. van Dijck)	4 mei 2021	16 december 2022
F.H.M. Kessels (<i>interim directeur</i>)	22 december 2022	18 december 2023
J.L.G.M. Claassen	25 september 2023	

Overzicht invulling functie directeur-bestuurder

De eerdere leden van de RvC zijn opgenomen in onderstaand overzicht.

Leden Raad van Commissarissen	Infunctietreding	Uit functie
H. Benjamins	30 juli 2004	7 februari 2017
J.H.J. Verburg	11 november 2004	16 januari 2019
G.F.M. van Dijck	16 januari 2019	5 mei 2021
J.T.A. Hulsen	11 november 2004	19 december 2022
J.I. Remijnse	7 februari 2017	19 december 2022

Overzicht invulling functie lid Raad van Commissarissen

Na het terugtreden van J. Hulsen en J. Remijnse op 19 december 2022 zijn er op dit moment geen leden meer binnen de Raad van Commissarissen in functie. Via een mededeling portefeuillehouder op 20 december 2022 zijn uw Staten hierover geïnformeerd.

De Provincie heeft geen directe aandeelhouderspositie in Californië B.V. Dit betekent ook dat de Provincie niet vertegenwoordigd is in de AvA van Californië B.V. en toegang heeft tot de daaraan gekoppelde stukkenstromen. De relevante stukken betreffende het onderzoeksproces met betrekking tot de grondtransacties tussen Californië B.V. en de voormalige directeur zijn onder oplegging van geheimhouding ter inzage gelegd aan uw Staten vanaf 19 januari 2024.

Vraag 4.

Bij welk soort besluiten en vanaf welk bedrag moet Californië BV haar directe en indirecte aandeelhouders actief en terstond informeren?

Antwoord.

De Provincie is indirect aandeelhouder van Californië BV. Californië BV fungeert als een zelfstandige entiteit. De bestuurder/directeur is belast met de dagelijkse leiding van de vennootschap en kan binnen de wettelijke kaders en oprichtingsdocumenten van de vennootschap hiernaar handelen en zelfstandig besluiten nemen. In de statuten zijn geen bepalingen opgenomen inzake specifieke bestuursbesluiten die



binnen de vennootschap goedkeuring behoeven van de directe aandeelhouders. Over andere vennootschapsrechtelijke documenten die informatie zouden kunnen bevatten over deze informatieplicht en/ of goedkeuringsvereisten beschikken wij niet.

Gedeputeerde staten van Limburg

voorzitter

secretaris

Maastricht 17 januari 2024

Onderwerp: schriftelijke vragen conform artikel 38

Inleiding: Namens Lokaal-Limburg wil ik graag enkele technische vragen stellen met betrekking tot het dossier-Californië. Hieronder treft u de specifieke vragen aan:

1. Constructie van Californië BV:

- Hoe is de juridische en organisatorische constructie van Californië BV?
- Welke andere BV's zijn direct of indirect betrokken bij Californië BV?
- Kunt u dit schematisch aangeven ?
- Kunt u het procentueel belang aangeven van de provincie Limburg in het overzicht?

2. Constructie van Greenport BV

- Hoe is de juridische en organisatorische constructie van Californië BV?
- Welke andere BV's zijn direct of indirect betrokken bij Californië BV?
- Kunt u dit schematisch aangeven ?
- Kunt u het procentueel belang aangeven van de provincie Limburg in het overzicht?

3. Tijdslijn van het Californië dossier:

- Kunnen wij een gedetailleerde tijdslijn ontvangen met betrekking tot het dossier " Californië " vanaf de oprichting tot heden?
- Gaarne een overzicht vanaf de oprichting tot heden van bestuurders, raad van commissarissen en raad van toezicht?
- Kunnen wij een gedetailleerde tijdslijn ontvangen van de overleggen die gevoerd zijn met ambtenaren, deputé met de verantwoordelijk bestuurders van Californië BV vanaf de oprichting tot heden?
- Kunt u de gespreksnota's/notulen van deze overleggen ons laten toekomen?
- Kunt u ons de gespreksverslagen laten toekomen tussen de verschillende aandeelhouders vanaf oprichting tot op heden?

4. Informeren

- Bij welke soort besluiten en vanaf welk bedrag moet Californië BV haar directe en indirecte aandeelhouders actief en terstond informeren?

Wij vertrouwen erop dat u deze vragen zo spoedig mogelijk kunt beantwoorden en de benodigde informatie kunt verstrekken.

Met vriendelijke groet,

Dré Peters
Raimond Franssen
Lokaal-Limburg