



Provinciale Staten

Clustercode CULT
Ons kenmerk DOC-00772360
Bijlage(n) -

Uw kenmerk -
Maastricht 22 april 2025
Verzonden 24 april 2025

Onderwerp

Mededeling portefeuillehouder inzake gereserveerde middelen voor restauratie en verduurzaming rijksmonument Royal Theater Heerlen

Geachte Staten,

De gemeente Heerlen heeft al enige jaren de ambitie om van het rijksmonumentale 'Royal Theater' in het centrum van Heerlen een volwaardig nieuw filmhuis te realiseren. Dit vraagt om een grote herontwikkeling van deze plek, alsmede een grote restauratie en verduurzamingsopgave voor het rijksmonument zelf. Per brief van 24 november 2024 heeft de gemeente Heerlen ons geïnformeerd over de plannen en de vraag gesteld om een financiële bijdrage in de ontwikkeling van het rijksmonument te doen. Inmiddels hebben hierover meerdere ambtelijke en bestuurlijke gesprekken plaatsgevonden.

Plan op hoofdlijnen

Het plan is dat er drie filmzalen worden gerealiseerd, ruimte voor horeca, een ontvangst- en congrescentrum én het centrum voor beeld en geluid in de regio. De gemeente verwacht een groei in het bezoekersaantal naar 70.000 per jaar. Er zal worden samengewerkt met verschillende partners om deze ambitie waar te maken, denk aan CineSud, Filmhuis de Spiegel, het Limburg Film Office, Brightlands en onderwijsinstellingen. Het realiseren van dit plan draagt tevens bij aan de gebiedsontwikkeling op het Stationsplein.

De totale investering wordt geraamd op € 17 mln. De gemeenteraad heeft in mei 2024 hiervoor reeds ruim € 13 mln. zelf gereserveerd.

Link naar provinciale kader

Als Provincie Limburg zien wij een aanknopingspunt met ons beleidskader 'Cultuur en Erfgoed voor iedereen' 2024-2027. Zo past de restauratie en verduurzamingsopgave van de Royal binnen de opgave om zoveel mogelijk gebouwd erfgoed in Limburg in stand te houden voor toekomstige generaties. Om deze reden is er vanuit de portefeuille Cultuur en Erfgoed dan ook een bedrag gereserveerd van € 1 miljoen. Dit totale bedrag staat gereserveerd in de begroting 2026.



De gemeente Heerlen zal, om in aanmerking te komen voor deze middelen, wel nog een complete aanvraag moeten indienen vóór 31-12-2026. Deze zal worden beoordeeld en aan Gedeputeerde Staten worden voorgelegd. Belangrijk hierbij is dat er wordt gekeken naar de eerdere subsidieverlening vanuit IBA aan de herontwikkeling/herbestemming van de Royal. Het moeten namelijk andere activiteiten/kostenposten betreffen dan de IBA-middelen.

De gemeente Heerlen wordt van de reservering van provinciale middelen op de hoogte gebracht per brief.

Wij kijken uit naar de aanvraag vanuit de gemeente Heerlen.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,

J.J.M. Kuntzelaers
Gedeputeerde Provincie Limburg
Cultuur & Erfgoed, Mobiliteit, Landbouw