

Visie wegenstructuur binnen gemeente Leudal, in relatie tot regio ontwikkeling en leefbaarheid kernen.

Inleiding.

Op dit moment wordt door de nieuwe gemeente Leudal gewerkt aan een toekomstvisie tot 2020. Leudal is een plattelandsgemeente met heel diverse kwaliteiten. Denk bijvoorbeeld aan Nunhems Zaden, een belangrijk internationaal kennisbedrijf voor het veredelen van plantenzaden. Kennis die wellicht meer ingezet kan worden door hoveniersbedrijven. Een ander interessant bedrijf is Hendriks Graszoden. Een bedrijf dat vele belangrijke voetbalstadions, internationaal, heeft voorzien van een perfecte grasmat. Ook hier ligt potentie om te komen tot nieuwe innovaties die indirect samenhangen met die activiteit. Leudal kennisgemeente! Ook de industriële activiteiten in Haelen en Kelpen-Oler moeten genoemd worden en de grote elektriciteitscentrale, naast de zich steeds ontwikkelende agrarische activiteiten en diverse daaraan gekoppelde bedrijven.

De overheid wil de condities scheppen zodat die kwaliteiten zich verder kunnen ontwikkelen in gebieden waar ze nu aanwezig zijn. Het Leudal heeft ook potenties voor bijzondere ontwikkelingen van activiteiten op het gebied van natuur en recreëren. Het Leudal omvat waardevolle leefbaarheidgebieden waar het goed wonen is en waar extra aandacht voor werk in de innovatieve sector verder ontwikkeld kan worden. Aanwezige waarden moeten worden benut en beschermd en zeker verder ontwikkeld.

Kansen.

Bij veranderingen mag leefbaarheid niet ondergeschikt worden gemaakt aan puur financiële of economische belangen. Binnen de dynamiek van een gebied kunnen zich ontwikkelingen afspelen die kansen opleveren om de aanwezige waarden te verbeteren c.q. benutten. Binnen de regio betreft dit in hoge mate ook de wegenstructuur. Een goede keuze van die infrastructuur kan bepalend zijn voor de leefbaarheid in de diverse kernen van Leudal. Met name wordt hier verwezen naar de nieuwe autosnelweg A73 die volgens bedoeling een geweldige ontlasting zal geven voor het verkeer op de westoever van de Maas.

Aannemende dat het provinciebestuur geen beslissing neemt om de autosnelweg BAB52 vanuit Elmp - volwaardig aan te sluiten op de autosnelweg A73 - en ten zuiden van Roermond de autosnelweg A73 bij St. Joost volwaardig aan te sluiten op de autosnelweg A2 richting Eindhoven en Rotterdam - omweg van 12km - moet worden verwacht dat al het doorgaande vrachtverkeer uit Duitsland naar Rotterdam, vice versa, zijn weg zal kiezen over de wegen dwars door Roermond en dwars door de leefbaarheidgebieden in het Leudal. Binnen deze context liggen dan nog de volgende kansen om aan alle wensen van de inwoners van Leudal te voldoen op het gebied van leefbaarheid, zonder dat de bereikbaarheid of economie enig nadeel ondervindt; de leefbaarheid zelfs positief wordt beïnvloed.

Met het in gebruik nemen van de A73, en daarmee de vermindering van het verkeer over de N273, ontstaat het moment om verkeerstromen te herschikken/sturen binnen de regio. Dit biedt kansen om ernstige knelpunten die er nu zijn ook **nu** op te lossen en tevens de knelpunten die nu dreigen als het doorgaand verkeer door het Leudal wordt gestuurd. Als een plus ontstaat dan elders door goede benutting de ontwikkeling van nieuwe mogelijkheden.

De kansen om de volgende knelpunten op te lossen liggen er nu:

- ♣ de doorgaande verkeersstroom vanuit het achterland naar N280 door het centrum van Baexem (woon- en winkelstraat), Dorpstraat/Stationstraat, kan worden geluwd, waardoor

- ♣ de verkeersveiligheid in de kern Baexem direct noodzakelijk kan worden verbeterd, en
- ♣ ook de Dr Smitslaan/ Trambaan/Stationstraat Heythuysen kan worden ontlast,
- ♣ het zorgcentrum sanatorium Hornerheide/Proteion beter bereikbaar wordt,
- ♣ de kernen Neer, Nunhem en Haelen verder ontlast worden van doorgaand vrachtverkeer,
- ♣ Grathem een veilige aansluiting naar Wessem kan krijgen,
- ♣ de vrijgekomen verkeerscapaciteit op de N273 goed benut kan worden,
- ♣ een grote, noodzakelijke, bijdrage geleverd wordt aan ook de verbetering van de leefbaarheid in de kernen Exaten, Baexem en Kelpen-Oler door minder geluidsoverlast en fijnstof uitstoot,
- ♣ Roermond beter bereikbaar wordt vanuit het westen,
- ♣ er een noodzakelijke omleidingroute is bij calamiteiten in de tunnel bij Roermond van de A73.

Mogelijkheden voor realisatie.

- ♣ **Goede aansluiting van de N280 op de N273.** Een professionele aansluiting met een lus over de N273 (napoleonsweg) richting A2 via Grathem (en vice versa) voor een gewenste goede doorstroming. De N273 heeft straks door de A73 ongeveer 70 procent vrijgekomen capaciteit. Deze weg gaat nergens door een leefbaarheidsgebied en ligt op grotere afstand van bestaande kernen (Heel en Grathem). Door die aanpassing van de aansluiting zal het doorgaande verkeer kiezen voor deze route. Wel zullen er ook voorzieningen moeten komen bij Heel, ter hoogte van Grathem en verbetering aansluiting N273 op A2.
- ♣ **De N280 richting Baexem/Kelpen-Oler A2 vanaf knooppunt N280/N273 niet opwaarderen.** De keuze voor deze route door de leefbaarheidsgebieden van Exaten, Baexem, en Kelpen-Oler moet worden ontmoedigd. De voornoemde infrastructurele maatregelen moeten zodanig uitgevoerd zijn dat het verkeer vanzelf gebruik maakt van traject N273 naar A2. Het doorgaande vrachtverkeer kan worden geweerd.

Bij niet doorgaan van opwaardering van dit traject van de N280 zal - Exaten niet worden afgezonderd van de kern Baexem - er geen aantasting van natuur en van waardevol landschap plaatsvinden en zal de niet noodzakelijke waardevermindering van de omgeving (natuur en milieu) worden voorkomen. De landschappelijke waarden blijven behouden voor bestaande en nieuw te ontwikkelen activiteiten. Onnodige opoffering van goede en kostbare landbouw grond (stijgende prijzen voor voedsel en agro-gas!) wordt voorkomen.

Verbetering van de leefbaarheid voor de woonkernen Exaten, Baexem en Kelpen-Oler, door minder geluid en fijnstof door het verkeerssluw worden van dit traject van de N280.

Er wordt geen belemmering gebouwd (asfaltmuur!) voor ontwikkelingsmogelijkheden in een sterke plattelandsgemeente (recreatie, toerisme en agro-werkgelegenheid).

Minimaal 40 miljoen euro wordt direct bespaard en daar zijn dan nog niet toe gerekend de kosten voor noodzakelijke tunnels onder Exaten, Baexem en Kelpen-Oler en de kosten voor grondverwerving. En zoveel geld voor een 4km kortere weg!

- ♣ **De N273 (Napoleonsweg) vanaf Maasbree tot Hornerheide een lagere functie toekennen.** Door het in Maasbree (Baarlo) niet aantrekkelijk te maken om de N273 te kiezen zal het verkeer eerder voor de A73 kiezen. Door aan de Napoleonsweg een meer lokale functie toe te kennen ontstaan er meer mogelijkheden voor recreatieve- en toeristische ontwikkelingen. Daarnaast wordt een duidelijke verbetering verkregen van de leefbaarheid voor de aangrenzende kernen. Minder geluidsoverlast en fijnstof.

- ♣ **De N297 vanaf Heythuysen tot knooppunt N280/N273 opwaarderen.** Een vloeiende aansluiting zonder stoplichten is hier noodzakelijk om het verkeer te stimuleren deze route te kiezen. Het verkeer zal daardoor meer gebruik maken van dit traject. Het doorgaand verkeer richting A2, Roermond, Ittervoort en België gaat dan niet meer via de Trambaan te Heythuysen en Stationstraat/Dorpstraat te Baexem. De mogelijkheid is er dan om de Dorpstraat in Baexem een lokale functie te geven (af te waarderen). De inrichting van de weg kan worden aangepast zodat een verkeersveilige omgeving ontstaat nabij de school, de kerk, de winkels en de oversteekplaatsen voor voetgangers en fietsers. Door de opwaardering wordt het sanatorium Hornerheide/Proteion beter bereikbaar en niet alleen vanuit het zuiden maar ook vanuit richting Helmond/Meyel. Gezien de ligging, hoek N297/N273, is er de mogelijkheid om de zorgcampus bij Hornerheide verder uit te bouwen met zicht op extra potentiële werkgelegenheid.

Opmerking.

De regionale bedrijven terreinen liggen langs hoofdwegen A2 en A73.

Het lokale bedrijventerrein Kelpen-Oler ligt vrijwel direct aan de A2.

Het lokale bedrijventerrein Zevenellenweg heeft een goede aansluiting via N273.

Het lokale bedrijventerrein Roggel ligt aan de N297 en het sanatorium Hornerheide ligt aan N297.

Conclusie.

Voor de leefbaarheid, de bereikbaarheid en de economie van de kernen in Leudal zijn voornoemde infrastructurele maatregelen van bijzonder belang en onmiddellijk noodzakelijk met de nadruk op de knooppunten N280/N273 en N297/N273.

De bereikbaarheid van Roermond vanuit westelijke richting wordt daarmee ook aanzienlijk verbeterd. Beter is niet mogelijk zonder zeer grote investeringen in voor de leefbaarheid noodzakelijke maatregelen (tunnels).

Verzoek.

De Dorpsraden van Baexem en Kelpen-Oler vragen om geïnformeerd te worden over alle concrete argumenten die worden ingebracht over de noodzaak van opwaardering N280 met hun afwegingen.

De Dorpsraden vragen de Commissie Fysiek Domein ook of het centraal stellen van de leefbaarheidgebieden en de ontwikkeling van de kernen (kennis en innovatie!) in Leudal niet de prioriteit moet hebben? Moet de wegenstructuur vervolgens dan niet zo goed mogelijk aangepast worden aan de behoeften van die ontwikkelingskernen?

Is het verantwoord om het doorgaande, internationale, verkeer niet over de dure hoofdwegen te leiden?

Namens de Dorpsraden van Baexem en Kelpen-Oler.

Voorzitter Baexem
W.F.J.M. van Heugten

Voorzitter Kelpen-Oler
G.J.H. Raedts

Secretaris Baexem
Dr.ir. H.H. van Mal
Bormanshof 10
6095 CD Baexem

Secretaris Kelpen-Oler
Mw. C. van Velzen
Kempisweg 5
6037 NM Kelpen-Oler